

Số: 358 /QĐ-UBND

Văn Môn, ngày 24 tháng 04 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và Tổ giúp việc cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, giao đất thực hiện Dự án cải tạo nút giao thông giữa QL.3 mới (Hà Nội- Thái Nguyên) với QL.18 (Nội Bài- Bắc Ninh) tại xã Văn Môn, tỉnh Bắc Ninh theo phương thức đối tác công tư (PPP).

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĂN MÔN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/06/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15.

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 1658/NQ-UBTVQH ngày 16/6/2025 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về thành lập xã Văn Môn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Văn bản số 1517/TCĐBVN-ATGT ngày 21/3/2022 của Tổng cục Đường bộ Việt Nam V/v ý kiến về phương án cải tạo, tổ chức giao thông các đường nhánh tại nút giao thông giữa QL.3 mới (Hà Nội - Thái Nguyên) với QL.18 (Nội Bài - Bắc Ninh), tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Văn bản số 4180/BGTVT-KCHT ngày 29/04/2022 của Bộ GTVT V/v cải tạo, tổ chức giao thông các đường nhánh nút giao giữa QL.3 mới (Hà Nội - Thái Nguyên) với QL.18 (Nội Bài - Bắc Ninh), huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 11/3/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh Về việc phê duyệt Dự án cải tạo nút giao thông giữa QL.3 mới (Hà Nội - Thái Nguyên) với QL.18 (Nội Bài - Bắc Ninh) tại xã Văn Môn, tỉnh Bắc Ninh theo phương thức đối tác công tư (PPP);

Xét đề nghị của Công ty cổ phần đầu tư nhà và thương mại Hưng Ngân tại Văn bản số 125/CV-HNG ngày 27/03/2026 về việc Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và Tổ giúp việc cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái

định cư khi Nhà nước thu hồi đất, giao đất thực hiện Dự án cải tạo nút giao thông giữa QL.3 mới (Hà Nội-Thái Nguyên) với QL.18 (Nội Bài-Bắc Ninh) tại xã Văn Môn, tỉnh Bắc Ninh theo phương thức đối tác công tư (PPP);

Xét nhiệm vụ, năng lực cán bộ và đề nghị của Trưởng phòng kinh tế xã Văn Môn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và Tổ giúp việc cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, giao đất thực hiện dự án Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, giao đất thực hiện Dự án cải tạo nút giao thông giữa QL.3 mới (Hà Nội - Thái Nguyên) với QL.18 (Nội Bài - Bắc Ninh) tại xã Văn Môn, tỉnh Bắc Ninh theo phương thức đối tác công tư (PPP), xã Văn Môn gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Ông Nguyễn Văn Tiền - Phó Chủ tịch TT UBND xã Văn Môn - Chủ tịch Hội đồng.

2. Ông Nguyễn Văn Hùng - Trưởng phòng Kinh tế xã - Phó Chủ tịch thường trực Hội đồng.

3. Ông Vũ Xuân Minh - Chánh VP HĐND & UBND xã - Thành viên.

4. Ông Mẫn Đức Sinh - Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã - Thành viên.

5. Ông Đàm Văn Ước - Phó Trưởng công an xã - Thành viên.

6. Ông Bùi Đức Thuyên - Giám đốc Trung tâm cung ứng Dịch vụ sự nghiệp công - Thành viên.

7. Ông Nguyễn Văn Mạnh - PTGD Công ty CP đầu tư nhà và thương mại Hưng Ngân - Thành viên.

8. Ông Lê Văn Hồng - Đại diện hộ thu hồi đất thôn An Ninh - Thành viên.

9. Ông Chu Văn Hùng - Đại diện hộ thu hồi đất thôn Cầu Giữa - Thành viên.

10. Ông Nguyễn Văn Hồng - Đại diện hộ thu hồi đất thôn An Tập - Thành viên.

** Mời tham gia thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:*

11. Ông Cao Trung Đại - Chủ tịch Ủy ban MTTQVN xã - Thành viên.

12. Ông Tô Văn Lực - Phó Chủ tịch HĐND xã - Thành viên.

13. Bà Đặng Thị Thu - PCT UBMTTQ, CT Hội LHPN - Thành viên.

14. Ông Nguyễn Văn Trung - PCT UBMTTQ, BT đoàn TN - Thành viên.

15. Ông Nguyễn Hữu Bốn - PCT UBMTTQ, CT Hội CCB - Thành viên

16. Ông Nguyễn Khánh Duy - PCT UBMTTQ, CT Hội ND - Thành viên.

Điều 2. Thành lập Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Ông Nghiêm Xuân Xô - Phó trưởng Phòng kinh tế xã - Tổ trưởng.

2. Ông Đào Văn Chiến - Công chức Phòng kinh tế xã - Tổ phó TT.

3. Ông Vũ Văn Trường - Trưởng phòng GPMB - Công ty Cổ phần đầu tư Nhà và thương mại Hưng Ngân - Tổ phó

4. Bà Nguyễn Thị Phương - Công chức Phòng kinh tế xã - Tổ viên.

5. Ông Nguyễn Đức Minh - Công chức Phòng kinh tế xã - Tổ viên.

6. Ông Mẫn Hoàng Trung - Công chức Phòng kinh tế xã - Tổ viên.

7. Ông Nguyễn Hữu Phát - Phó Giám đốc Trung tâm cung ứng Dịch vụ sự nghiệp công - Tổ viên.
8. Ông Dương Tiến Đức - Bí thư CB kiêm Trưởng thôn An Ninh - Tổ viên.
9. Ông Vũ Văn Chiến - Trưởng ban CTMT kiêm GD HTX thôn An Ninh - Tổ viên.
10. Ông Chu Văn Song - Kế toán thôn, HTX thôn An Ninh - Tổ viên.
11. Bà Nghiêm Thị Sáu - Thống kê ruộng đất thôn An Ninh - Tổ viên.
12. Ông Đặng Văn Thanh - Bí thư CB thôn Cầu Giữa - Tổ viên.
13. Ông Nguyễn Xuân Trường - Trưởng thôn Cầu Giữa - Tổ viên.
14. Ông Đặng Văn Minh - Trưởng ban CTMT thôn Cầu Giữa - Tổ viên.
15. Ông Dương Văn Thìn - Giám đốc HTX thôn Cầu Giữa - Tổ viên.
16. Ông Đặng Văn Thìn - Kế toán HTX Cầu Giữa - Tổ viên.
17. Ông Đỗ Viết Hải - Kế toán thôn Cầu Giữa - Tổ viên.
18. Ông Lê Văn Khoa - Bí thư CB thôn An Tập - Tổ viên.
19. Ông Trần Văn Hoàn - Trưởng thôn An Tập - Tổ viên.
20. Ông Nguyễn Văn Cẩn - Trưởng ban CTMT, thống kê ruộng đất thôn An Tập - Tổ viên.
21. Ông Trương Văn Tuyền - Giám đốc HTX thôn An Tập - Tổ viên.
22. Ông Nguyễn Đức Tập - Kế toán thôn, HTX thôn An Tập - Tổ viên.

Điều 3. Nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng bồi thường, Tổ giúp việc:

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chỉ đạo Tổ giúp việc phối hợp với đơn vị, tổ chức có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện các nhiệm vụ theo quy định của pháp luật.

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư hướng dẫn, giải đáp thắc mắc của người sử dụng đất về những vấn đề liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Đề xuất biện pháp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định.

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được sử dụng con dấu của UBND xã (trường hợp Chủ tịch Hội đồng ký) hoặc sử dụng con dấu của Phòng Kinh tế (trường hợp phó Chủ tịch thường trực Hội đồng bồi thường ký).

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Tổ giúp việc hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 4. Giao nhiệm vụ thực hiện:

- Giao Phó Chủ tịch Thường trực Hội đồng bồi thường - Trưởng phòng Kinh tế xã Văn Môn đại diện Hội đồng bồi thường ký kết hợp đồng với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và các nhiệm vụ khác có liên quan (nếu có).

- Sử dụng con dấu và tài khoản của Phòng Kinh tế xã Văn Môn để thực hiện thanh, quyết toán theo quy định.

- Văn phòng HĐND và UBND xã chủ trì, phối hợp với Trung tâm cung ứng Dịch vụ sự nghiệp công đăng tải quyết định này lên cổng thông tin điện tử của xã.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND xã, phòng Kinh tế xã, phòng Văn hoá - Xã hội xã, Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã, Công an xã, Công ty CP đầu tư nhà và thương mại Hưng Ngân và các ông (bà) có tên tại Điều 1, Điều 2 căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 4 (t/h);
- TT ĐU, TTHĐND xã (b/c);
- CT, Các PCT UBND xã;
- Văn phòng: CVTH, LĐVP;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Kiều Văn Hoàn